métropole

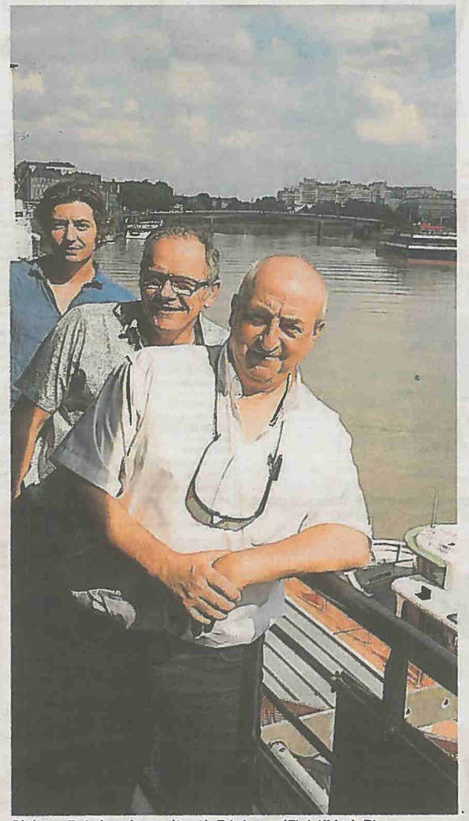
Grande métropole

**AMÉNAGEMENT.** Membres de l'Union fluviale et maritime de l'Ouest ils mènent un projet de plan d'occupation et d'usage du fleuve et ont réalisé une carte inventaire et prospective

# Ils ont la volonté de réinventer la Loire

**« Nous sommes des acteurs qui veulent participer à réinventer la Loire », préviennent les membres de l'Ufmo.**

*Le fleuve est encore pour l'instant comme un boulevard encore relativement vide. Tout ou partie de nos adhérents l'occupe et en sont acteurs mais il y a encore de la place pour plein d'activités »*, estime Philippe Boisdron, membre de l'Union fluviale et maritime de l'Ouest (Ufmo), consultant maritime et fluvial membre de la commission permanente Loire.



Philippe Boisdron (consultant), Eric Loyer (Finist'Mer), Pierre-Edouard Chenet (architecte naval). Photo PO-EC

### « Pour chaque site, nous établissons une fiche inventaire-projet »

L'Ufmo rassemble une trentaine d'adhérents, en particulier des armateurs du grand ouest. Depuis plusieurs mois une partie d'entre eux a travaillé à la réalisation d'une grande carte inventaire et prospective de la Loire urbaine à l'échelle de Nantes. Ce document a été transmis à Nantes Métropole. *« Ce sont aux élus de décider. Nous nous sommes tous impliqués dans le grand débat Loire, nous continuons à travailler sur le sujet. Avec l'expertise des uns et des autres nous amenons des idées pour être force de proposition »*, précise Philippe Boisdron, *« Il s'agit d'un inventaire de ce qui existe, chantiers, armateurs, établissements flottants mais aussi une prospective pour le devenir de tel ou tel quai ou cale, de tel ou tel site. Pour chaque site, nous établissons une fiche inventaire-projet ».*

*« Ainsi au bout des hangars du quai d'Aiguillon, au pied de la butte sainte Anne, il y a un vieux ponton inexploité appartenant au port. Nous y proposons un projet de bâtiment flottant. Ce qui ouvre la possibilité à des porteurs de projet »*, explique Pierre-Edouard Chenet, architecte responsable de Flahault-Chenet Design, *« La carte répertorie plus d'une cinquantaine de sites pour lesquels Nantes Métropole pourrait lancer des appels à projets, à court (une dizaine de sites), moyen ou long terme. Nous nous sommes permis de rêver en prévoyant plusieurs sites d'accueil des Navibus… »*. Les membres de l'Ufmo se sont inspirés du travail déjà réalisé à Bordeaux et du projet « Réinventer la Seine ». *« C'est un schéma d'aménagement. Il nous faut un PLOUF, un plan local d'occupation et d'usage du fleuve, comme il existe déjà un plan local d'urbanisme métropolitain ou de déplacement. Il faut que Nantes Métropole lance un appel à projet pour réinventer la Loire, avec des actions concrètes rapides et offre aux associations, aux professionnels ou investisseurs la vision de ce qu'il leur est possible de faire, y compris sur le transport maritime et fluvial de fret et passager »*, note Pierre-Edouard Chenet.

**Eric Cabanas**

**ZOOM**

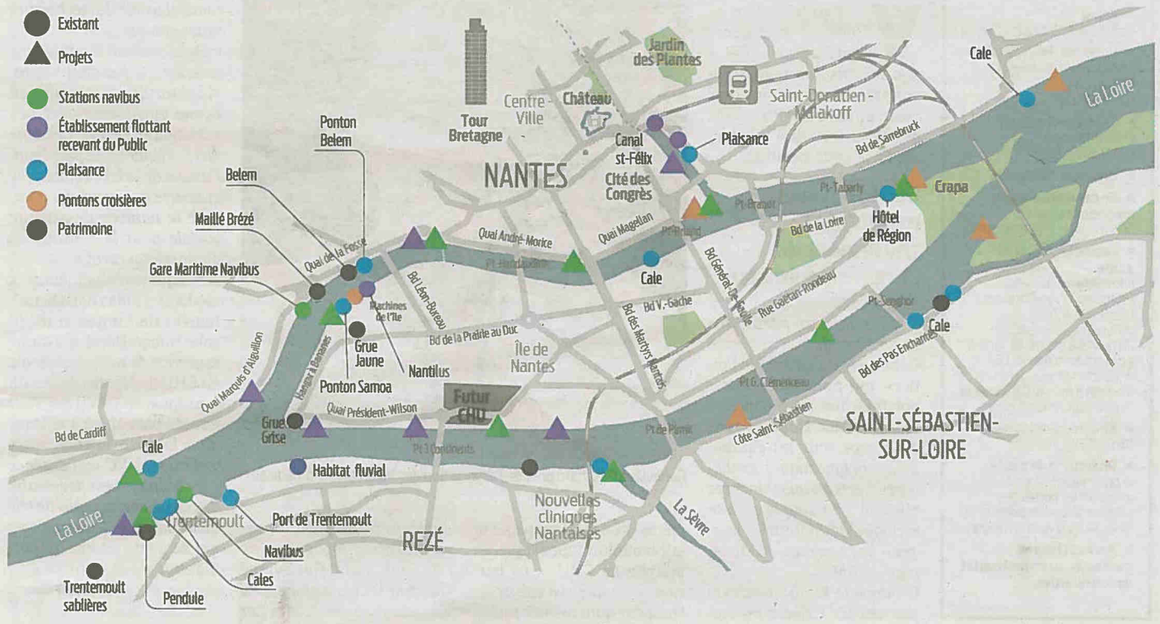
Le projet de Flahault-Chenet Design, en aval de Trentemoult. Photo Flahaut-Chenet

## Nouvelle vie pour les anciens bacs de Loire

**Autorisation.** Pierre-Edouard Chenet, architecte DPLG et naval veut installer un ancien bac de Loire, le Saint Hermeland, au niveau du pendule en aval de Trentemoult pour en faire des bureaux. L'acquisition du navire est actée, la complexité du dossier est dans le parcours administratif pour son appontement et l'obtention des autorisations. « En fait le Grand Port Maritime est gestionnaire du plan d'eau et de la berge et c'est le port qui délivre l'autorisation d'occupation temporaire. Celle-ci a été obtenue depuis plusieurs mois. Il ne manquait plus que l'avis (consultatif) favorable de Nantes Métropole. En deux phases, la première pour le bâtiment avec les bureaux, la deuxième pour l'étude de l'appontement du Navibus le long du bac. Mon projet est prévu pour cela ». Un autre projet porte sur l'ancien bac François II racheté au Département qui s'installera en aval de Roche-Maurice.



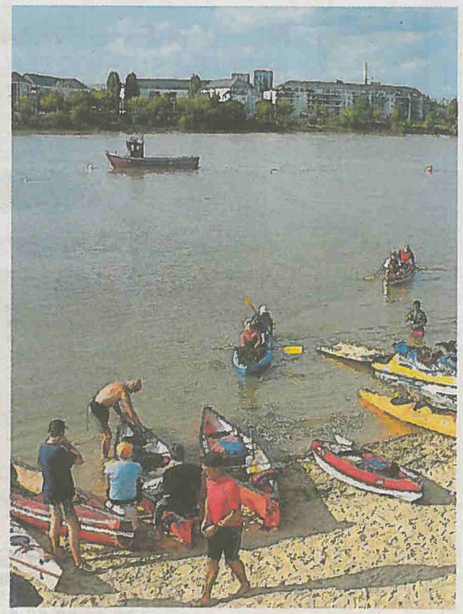





Source : UFMO

Infographie PO - C.G.

L'actuel chantier de l'Esclain dans le bas Chantenay a un projet de développement. Photo archives PO



Tourisme, pêche et plaisance sur le site de Saint-Sébastien. Photo PO